**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Ульчского муниципального района Хабаровского края**

РЕШЕНИЕ

 16.10.2014 с.Сусанино № 40

О ВНЕСЕНИИ ИЗМЕНЕНИЙ В ПОЛОЖЕНИЕ О МЕСТНЫХ НАЛОГАХ НА ТЕРРИТОРИИ СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, УТВЕРЖДЕННОЕ РЕШЕНИЕМ СОВЕТА ДЕПУТАТОВ СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ОТ 22.06.2005 N 29

В соответствии с Федеральным законом от 04.10.2014 № 284-ФЗ "О внесении изменений в статьи 12 и 85 части первой и часть вторую Налогового кодекса Российской Федерации и признании утратившим силу Закона Российской Федерации "О налогах на имущество физических лиц"и в соответствии с пунктом 4 статьи 12 Налогового Кодекса Российской Федерации местные налоги вводятся в действие и прекращают действовать на территории Сусанинского сельского поселения в соответствии с Кодексом и нормативными правовыми актами Совета депутатов Сусанинского сельского поселения, Уставом Сусанинского сельского поселения Совет депутатов Сусанинского сельского поселения

 РЕШИЛ:

 1.Внести изменение в Положение о местных налогах на территории Сусанинского сельского поселения, утвержденное решением Совета депутатов Сусанинского сельского поселения от 22.06.2005 года N 29, изложив раздел III "Налог на имущество физических лиц" в следующей редакции:

«НАЛОГ НА ИМУЩЕСТВО ФИЗИЧЕСКИХ ЛИЦ

1. Общие положения

1.1. Настоящим Положением устанавливается и вводится на территории

Сусанинского сельского поселения налог на имущество физических лиц (далее в настоящем разделе – налог), определяются налоговые ставки и особенности определения налоговой базы.

1.2. Налогоплательщики, объект налогообложения, налоговая база и порядок ее определения, налоговый период, порядок исчисления налога, порядок и сроки уплаты налога и налоговые льготы отдельным категориям налогоплательщиков установлены главой 32 Налогового кодекса Российской

2

Федерации.

2. Особенности определения налоговой базы

 Налоговая база определяется в соответствии со статьей 404 Налогового кодекса Российской Федерации.

3. Налоговые ставки

Ставки налога устанавливаются в следующих размерах:

|  |  |
| --- | --- |
| Суммарная инвентаризационная стоимость объектов налогообложения, умноженная на коэффициент-дефлятор (с учетом доли налогоплательщика в праве общей собственности на каждый из таких объектов) | Ставка налога(в процентах) |
| 1. Жилой дом, жилое помещение (квартира, комната), гараж, машино-место: |  |
| до 300 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)  | 0,2 |
| свыше 500 000 рублей до 1 500 000 рублей (включительно) | 0,3 |
| свыше 1 500 000 рублей | 1,0 |
| 2. Единый недвижимый комплекс, объект незавершенного строительства, иные здания, строения, сооружения, помещения:  |  |
| до 300 000 рублей (включительно) | 0,1 |
| свыше 300 000 рублей до 500 000 рублей (включительно)  | 0,3 |
| свыше 500 000 рублей | 2,0 |

 "

 4. Признать утратившими силу:

4.1. Решение Совета депутатов Сусанинского сельского поселения от 17.09.2010 № 86 «О внесении изменений в Положение «О местных налогах

на территории Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края» от 22.06.2005 № 29 ставки по налогу на имущество физических лиц в зависимости от суммарной инвентаризационной стоимости»

5. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2015 года, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования и не ранее 1-го числа очередного налогового периода по налогу на имущество физических лиц.

Глава Сусанинского сельского поселения

Ульчского муниципального района Л.Н. Чурбаш

Председатель Совета депутатов

Сусанинского сельского поселения

Ульчского муниципального района М.Н. Хлопова