АДМИНИСТРАЦИЯ СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Ульчского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

 17.04.2020 № 20-па

 с. Сусанино

 О мерах поддержки субъектов

малого и среднего предпринимательства

 В соответствии со статьей 19 Федерального закона от 01 апреля 2020 г. № 98-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам предупреждения и ликвидации чрезвычайных ситуаций», постановлением Правительства Российской Федерации от 03 апреля 2020 г. № 439 «Об установлении требований к условиям и срокам отсрочки уплаты арендной платы по договорам аренды недвижимого имущества», пунктом 4 распоряжения Правительства Российской Федерации от 19 марта 2020 г. № 670-р, распоряжением Правительства Хабаровского края от 13 февраля 2020 г. № 120-рп «О введении режима повышенной готовности», распоряжением Правительства Хабаровского края от 15 апреля 2020 г. № 355-рп «О мерах поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства», в целях поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства (далее также субъект МСП), оказавшихся в зоне риска в связи с осуществлением мер по противодействию распространению на территории Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края новой коронавирусной инфекции (COVID-19), администрация Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

ПОСТАНОВЛЯЕТ:

 1. по договорам аренды недвижимого имущества администрации Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района, в том числе земельных участков, находящихся в муниципальной собственности администрации Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, а также земельных участков (далее - договор аренды):

 1.1. Обеспечить в течение семи рабочих дней со дня обращения субъектов МСП, включенных в единый реестр субъектов малого и среднего предпринимательства, и осуществляющих свою деятельность в сферах, наиболее пострадавших в условиях ухудшения ситуации в связи с распространением новой коронавирусной инфекции (COVID-19), согласно приложению, к настоящему постановлению, заключение дополнительных соглашений к договорам аренды, предусматривающих:

 а) предоставление льготного периода по оплате арендной платы отсрочки платежей в размере до (50%) на период с 01 апреля по 01 октября 2020 г. включительно и их уплату по договору аренды в сроки, предусмотренные договором аренды, если договором аренды предусмотрено предоставление в аренду имущества в целях его использования для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности), и при наличии документов, подтверждающих использование соответствующего имущества для осуществления указанного вида деятельности (видов деятельности).

 1.2. Обеспечить предоставление мер поддержки, указанных в подпункте 1.1 настоящего пункта, на следующих условиях:

 а) штрафы, проценты за пользование чужими денежными средствами или иные меры ответственности в связи с несоблюдением арендатором порядка и сроков внесения арендной платы (в том числе в случаях, если такие меры предусмотрены договором аренды) в связи с отсрочкой не применяются;

 б) установление дополнительных платежей, подлежащих уплате арендатором в связи с предоставлением отсрочки, не допускается;

 в) если договором аренды предусматривается включение в арендную плату платежей за пользование арендатором коммунальными услугами и (или) расходов на содержание арендуемого имущества, отсрочка по указанной части арендной платы не предоставляется.

 2. Условия отсрочки, предусмотренные подпунктом 1.2 пункта 1 настоящего постановления, применяются к дополнительным соглашениям к договорам аренды об отсрочке независимо от даты заключения такого соглашения.

 3. Главному специалисту администрации Ефимовой Л.В. обеспечить размещение на официальном сайте администрации Ульчского муниципального района Хабаровского края в информационно - телекоммуникационной сети «Интернет» в течение трех рабочих дней со дня вступления в силу настоящего постановления информацию для субъектов МСП о возможности заключения дополнительного соглашения в соответствии с подпунктом 1.1 пункта 1 настоящего постановления.

 4. Контроль, за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

 5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава Сусанинского сельского поселения Л.Н. Чурбаш

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_