**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**СУСАНИНСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**Ульчского муниципального района Хабаровского края**

 **с. Сусанино**

 **20.02.2025 РЕШЕНИЕ № 74**

Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП

В соответствии со статьей 18 Федерального закона № 209-ФЗ от 24.07 2007г. «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации», Уставом Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, Совет депутатов Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края

РЕШИЛ:

 1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.

 2. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края от 25.06.2009 № 21 «Об утверждении Порядка формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП»

 3. Настоящее решение опубликовать (обнародовать) на официальном сайте администрации Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

 4. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) и распространяется на правоотношения, возникающие с 01 января 2025 года.

Председатель Совета депутатов

Сусанинского сельского поселения

Ульчского муниципального района

Хабаровского края М.Н. Мосюков

Глава

Сусанинского сельского поселения

Ульчского муниципального района

Хабаровского края В.В. Галеева

УТВЕРЖДЕНО

решением Совета депутатов

Сусанинского сельского поселения

от 20.02.2025 г. № 74

**ПОРЯДОК**

формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП

**Общие положения**

1. Настоящий порядок формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП (далее Перечень).

В целях настоящего порядка поддержки малого и среднего предпринимательства понимаются хозяйствующие субъекты (юридические лица и индивидуальные предприниматели), отнесенные в соответствии с условиями, установленными Федеральным Законом «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» (ст 18 Федерального закона №209-ФЗ от24.07.2007г.) к малыми предприятиям, в том числе к макропредприятиям, к средним.

1. Объектом, подлежащим включению в Перечень муниципального имущества, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства.

**Порядок формирования и ведения Перечня**

1. Данные об объектах подлежат включению в Перечень по форме, согласно к настоящему Порядку.
2. Перечень, подлежит рассмотрению Советом предпринимателей при главе Сусанинского сельского поселения, утверждению Советом депутатов сельского поселения и обязательному опубликованию на официальном сайте администрации.
3. Имущество, включенное в Перечень, может быть использовано только в целях и (или) в пользование на долгосрочной основе (в том числе по льготным ставкам арендной платы) субъектам малого и среднего предпринимательства в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП.
4. Имущество, включенное в Перечень не подлежит отчуждению в частную собственность субъектов малого и среднего предпринимательства, которым оно предоставлено во владение и (или) в пользование.
5. Ведение Перечня осуществляется на бумажных или магнитных носителях и означает занесение в него данных об объектах, обновление данных и их исключение из Перечня.
6. Корректировка данных Перечня производится в связи:

- с изменением Федерального законодательства

-решением судов.

7. Организационное обеспечение работ по формированию и ведению

 Перечня осуществляет непосредственно специалист администрации

 Сусанинского сельского поселения.

Глава Сусанинского сельского поселения В.В.Галеева

 Приложение

к Порядку формирования, ведения, обязательного опубликования перечня недвижимого и движимого имущества, находящегося в собственности Сусанинского сельского поселения Ульчского муниципального района Хабаровского края, свободного от прав третьих лиц (за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП

**ПЕРЕЧЕНЬ**

**Недвижимого и движимого имущества в собственности Сусанинского сельского поселения, свободного от прав третьих лиц(за исключением имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход», предназначенного для предоставления его во владение и (или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства, в т.ч. физических лиц, не являющихся индивидуальными предпринимателями и использующих налоговый режим «Налог на профессиональный доход» и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов МСП**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Наименование объекта | Вид объекта | Местонахождение объекта | Площадь объекта м2 |
| 1 | Здание бани | Недвижимое имущество | 682419,Хабаровский край, Ульчский район, село Сусанино, улица Центральная, д.59А | 212,1 |
| 2 | Здание сельского Дома Культуры | Недвижимое имущество | 682419,Хабаровский край, Ульчский район, село Сусанино, улица Центральная, д.80 | 1065,9 |
| 2 | Трактор сельскохозяйственныйВЗГМ-90 | Движимое имущество | 682419,Хабаровский край, Ульчский район, село Сусанино, улица Школьная, д.13 | -- |

Глава Сусанинского сельского поселения В.В. Галеева